

Date de mise à jour : 03/05/2022



Axe : 1 VERS UN TERRITOIRE PLUS SOBRE

Objectif : 1.1 Etre collectivités exemplaires

Action : 1.1.2 **Rénovons thermiquement les bâtiments publics**

| Thématiques             | Politique climatique | Effets attendus |     |         |         |
|-------------------------|----------------------|-----------------|-----|---------|---------|
|                         |                      | Climat          | Air | Energie | Risques |
| Bâti / Energie / Climat | Atténuation          | X               | X   | X       |         |

**Porteur(s) de l'action :**

CC du Pays de Niederbronn-les-bains (CCPN), CC Sauer Pechelbronn (CCSP), CC du Pays de Wissembourg (CCPW), CC de l'Outre-forêt (CCOF), CC de la Basse-Zorn (CCBZ), CA de Haguenau (CAH) et leurs communes membres, Collectivité européenne d'Alsace (CeA), Région Grand Est (RGE)

**Partenaire(s) technique(s) :** Conseiller en énergie partagé de la CC Sauer Pechelbronn et du Pays de Wissembourg, économiste de flux de la CAH, économiste de flux Alter Alsace Energie de la mission Alsace du Nord du PETR

**Partenaires financier(s) :** Région Grand Est, Etat

**Contexte**

Le parc des bâtiments des collectivités d'Alsace du Nord est estimé à 1 000 bâtiments, recouvrant des usages très variés (enseignement, bureaux, salles des fêtes, équipements sportifs et socio-culturels, logements, ...). Conscientes de l'enjeu de la rénovation énergétique des bâtiments, les collectivités ont d'ores et déjà réalisé un certain nombre de rénovations de leur patrimoine, pour autant, et dans une volonté d'exemplarité, il reste encore une marge de progression importante. De plus, les bâtiments étant premier poste de dépenses énergétiques des communes, la rénovation énergétique leur permet de faire des économies de fonctionnement sur le long terme.

**Descriptif de l'action**

Les projets consistent à rénover thermiquement (isolations) et / ou énergétiquement (systèmes de chauffage) les bâtiments des collectivités, en prenant en considération, le cas échéant, la qualité de l'air intérieur (système de ventilation), l'aspect patrimonial et les déchets générés.

Répartis sur l'ensemble des 6 EPCI de l'Alsace du Nord, une centaine de projets ont été à ce jour identifiés, allant de travaux partiels à des rénovations globales performantes (environ 10% des projets).

Cette liste sera complétée au fur et à mesure de la mise en œuvre du PCAET, et notamment suite à l'action d'analyses énergétiques des bâtiments publics (fiche action 1.1.1) et de partage des retours d'expérience.

Parallèlement, pour soutenir la rénovation énergétique performante des bâtiments publics qui exige d'importants capitaux, une réflexion sera menée sur les intérêts et les formes possibles d'un véhicule juridique et technique de portage de rénovations énergétiques des bâtiments publics à l'échelle d'un EPCI pilote, voire de l'Alsace du Nord.

| Calendrier  |   |   |      |      |      |      | Budget               |
|---|---|---|------|------|------|------|----------------------|
| 2021  | 2022                                      | 2023                                      | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |                      |
|   |   | Voir annexe liste des projets et de suivi |      |      |      |      |                      |
|   | Réflexion véhicule juridique et technique |   |      |      |      |      |                      |
| Indicateurs de suivis   |   |   |      |      |      |      | Objectifs d'ici 2026 |
| Nombre de bâtiments rénovés (par nb lots de travaux), de m <sup>2</sup> et de collectivités concernés |   |   |      |      |      |      | 200 bâtiments        |
| Proportion de rénovations performantes  |   |   |      |      |      |      | à terme 50%          |
| Estimation des économies d'énergies et de gaz à effet de serre réalisées                              |   |   |      |      |      |      |                      |